

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิอาร์ท แอท ทองหล่อ ได้มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม อ้างถึงหนังสือ ทส 1009.5/2334 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2556 แสดงดังภาคผนวกที่ 1

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดิอาร์ท แอท ทองหล่อ ได้มอบหมายให้ บริษัท วี เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งประกอบไปด้วย คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการสวะน้ำ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมการคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพ

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคมถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งประกอบไปด้วย คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการสวะน้ำ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมการคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพ ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพอากาศ	- ระบบระบายอากาศ และท่อระบายอากาศบริเวณลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน	พารามิเตอร์ - การทำงานของระบบระบายอากาศ และท่อระบายอากาศบริเวณลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน ความถี่ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง	- ทางโครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบระบบระบายอากาศ และท่อระบายอากาศบริเวณลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13
2. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	พารามิเตอร์ - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ ดำเนินการเก็บตัวอย่างความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีการจัดจ้าง บริษัท วี เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพของโครงการ	-	ภาพที่ 3.4-1 ภาคผนวกที่ 4-1
	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	พารามิเตอร์ - ตะกอนไขมัน ความถี่ - วันละ 1 ครั้ง	- ทางโครงการได้จัดให้ช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบถึงเก็บตะกอนและกากไขมันอยู่เสมอ โดยโครงการมีแผนการดำเนินการสูบน้ำและกากไขมันส่วนเกิน ปีละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมของปริมาณตะกอนและกากไขมัน	-	ภาพที่ 2-13 ภาพที่ 2-21
	- ตรวจสอบกากตะกอนในส่วนแยกกากตะกอน พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบน้ำกากตะกอน	พารามิเตอร์ - ตะกอนหนักในส่วนแยกกากตะกอน ความถี่ - ทุก 4 ปี หรือเมื่อส่วนแยกกากตะกอนเต็ม			

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
2. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ตรวจสอบตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกิน พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบกากตะกอน	พารามิเตอร์ - ตะกอนหนักในถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ความถี่ - ทุก 2 เดือน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนส่วนเกินเต็ม	- ทางโครงการได้จัดให้ช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบถังเก็บตะกอนและกากไขมันอยู่เสมอ โดยโครงการมีแผนการดำเนินการสูบตะกอนและกากไขมันส่วนเกิน ปีละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมของปริมาณตะกอนและกากไขมัน	-	ภาพที่ 2-13 ภาพที่ 2-21
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุด และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบทส.1 ทุกวัน และตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ทุกๆเดือน	พารามิเตอร์ - ประสิทธิภาพ และการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุด - การจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 - การจัดทำ และการเสนอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.2 ในแต่ละเดือน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่เก็บข้อมูลและสถิติผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส.1 เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน รวมถึงจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส.2 เป็นประจำทุกเดือน เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานเขตต่อไป	-	ภาคผนวกที่ 3-1

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การจัดการสระว่ายน้ำ	- โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมีการก่อสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กและวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง รวมถึงมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13 ภาพที่ 2-22
		พารามิเตอร์ - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมีรางระบายน้ำล้นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	ภาพที่ 2-23
		พารามิเตอร์ - มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ไว้บริเวณห้องเก็บอุปกรณ์สระว่ายน้ำ	-	-

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการได้ก่อสร้างให้บริเวณสระว่ายน้ำมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	-	ภาพที่ 2-24
		พารามิเตอร์ - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยะอย่างน้อย 3 ระยะ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน แต่ปัจจุบันป้ายบอกระดับความลึกมีการชำรุด อยู่ในช่วงการดำเนินการติดตั้ง	ตารางที่ 4-2	-
		พารามิเตอร์ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2-29

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการก่อสร้างพื้นสระว่ายน้ำด้วยวัสดุที่แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	-	ภาพที่ 2-22
		พารามิเตอร์ - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ เปลี่ยนเสื้อผ้า ที่วางของ สำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-25
		พารามิเตอร์ - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ และพื้นที่ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ รวมถึงมีพนักงานทำความสะอาดคอยทำความสะอาดบริเวณรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-7 ภาพที่ 2-26
		พารามิเตอร์ - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาดคอยทำความสะอาดบริเวณรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<u>พารามิเตอร์</u> - มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ <u>ความถี่</u> - ทุกสัปดาห์	- โครงการยังมิได้ดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	ตารางที่ 4-2	-
		<u>พารามิเตอร์</u> - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ <u>ความถี่</u> - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาด ดูดตะกอนเศษใบไม้ บริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-7
		<u>พารามิเตอร์</u> - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) <u>ความถี่</u> - อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการดำเนินการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และค่าคลอรีน ประจำวัน วันละ 2 ครั้ง รวมถึงมีการบันทึกผลการวิเคราะห์ทุกวัน	-	ภาพที่ 2-34 ภาคผนวกที่ 3-1

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - ความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด โดยโครงการมีแผนการดำเนินการในช่วงปลายปี 2569	-	-
		พารามิเตอร์ - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria) - ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท วิ เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด โดยโครงการจะดำเนินการตรวจวิเคราะห์ในเดือนกรกฎาคม 2569	-	-

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli - ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus - ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด โดยโครงการมีแผนการดำเนินการในช่วงปลายปี 2569	-	-
		พารามิเตอร์ - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการดำเนินการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และค่าคลอรีนประจำวัน วันละ 2 ครั้ง รวมถึงมีการบันทึกผลการวิเคราะห์ทุกวัน	-	ภาพที่ 2-34 ภาคผนวกที่ 3-1
		พารามิเตอร์ - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ความถี่ - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบระบบกรองสระว่ายน้ำให้มีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13 ภาคผนวกที่ 3-1

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - มีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมิได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ แต่ทางโครงการมีการดูแลรักษาความปลอดภัยของผู้เข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ โดยการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งมีเจ้าหน้าที่คอยดูที่ห้องควบคุมกล้องวงจรปิดอยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-27
		พารามิเตอร์ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	-	ภาพที่ 2-28
		พารามิเตอร์ - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายระบุ สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย	-	ภาพที่ 2-30

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3.การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และการฝึกซ้อมการใช้งาน ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ จำนวน 1 อัน	ตารางที่ 4-2	ภาพที่ 2-31
		พารามิเตอร์ - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-32
		พารามิเตอร์ - มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆเช่นโรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกสัปดาห์	- โครงการมีป้ายเบอร์โทรฉุกเฉิน หมายเลขที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-33

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	พารามิเตอร์ - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึม หรือแตก) ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำประปาให้มีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13 ภาคผนวกที่ 3-1
	- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	พารามิเตอร์ - ลักษณะทางกายภาพของน้ำ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ ความถี่ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำใช้ บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยมีแผนการดำเนินการในช่วงปลายปี	-	ภาคผนวกที่ 4-1
5. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	พารามิเตอร์ - การผุกร่อน หรือการชำรุดของสายไฟ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13 ภาคผนวกที่ 3-1
6. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	พารามิเตอร์ - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น หากพบว่ามีการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2-7
	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องดำเนินการแก้ไขทันที	พารามิเตอร์ - ขยะตกค้าง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบขยะตกค้างบริเวณห้องพักขยะรวม หลังจากสำนักงานเขตเก็บขนมูลฝอย	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
7. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับท่อสาธารณะ	พารามิเตอร์ - เศษขยะ และตะกอนดินทราย ความถี่ - ทุกๆ 6 เดือน	- โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบเศษขยะ และตะกอนดินทราย บริเวณบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ	-	ภาพที่ 2-7
	- ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำ	พารามิเตอร์ - การทำงานของปั๊มสูบน้ำ และลูกกลอยอัตโนมัติ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้มีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13 ภาคผนวกที่ 3-1
	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ บ่อสูบน้ำฝน เครื่องสูบน้ำ บริเวณชั้นใต้ดิน	พารามิเตอร์ - เศษขยะ และการทำงานของเครื่องสูบน้ำชั้นใต้ดิน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบรางระบายน้ำให้มีเศษขยะอุดตัน และคอยตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้มีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13
8. การคมนาคม	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้ที่จอดรถยนต์ลดลง	พารามิเตอร์ - กิจกรรม หรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์ ความถี่ - ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ให้มีกิจกรรม หรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์	-	ภาพที่ 2-9
	- ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณริมถนนซอยทองหล่อ 25	พารามิเตอร์ - ตรวจสอบไม่ให้มีรถยนต์ในโครงการจอดกีดขวางทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณริมถนนซอยทองหล่อ 25 ความถี่ - ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบไม่ให้มีรถยนต์กีดขวางทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณริมถนนซอยทองหล่อ 25	-	ภาพที่ 2-9

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี	พารามิเตอร์ - การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง, แผงควบคุมสัญญาณ ความถี่ - ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-13 ภาคผนวกที่ 3-1
10. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	พารามิเตอร์ - การเติบโตของต้นไม้ ความถี่ - เดือนละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวเป็นประจำ เพื่อให้มีความอุดมสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-3
		พารามิเตอร์ - ความชุ่มชื้นของ พื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ ความถี่ - วันละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวเป็นประจำ เพื่อให้มีความอุดมสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-3
	- ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	พารามิเตอร์ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ ความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวเป็นประจำ เพื่อให้มีความอุดมสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-3

3.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ART @ THONGLOR (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

3.4.1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ART @ THONGLOR ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ดัชนี ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.4.1-1

ตารางที่ 3.4.1-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

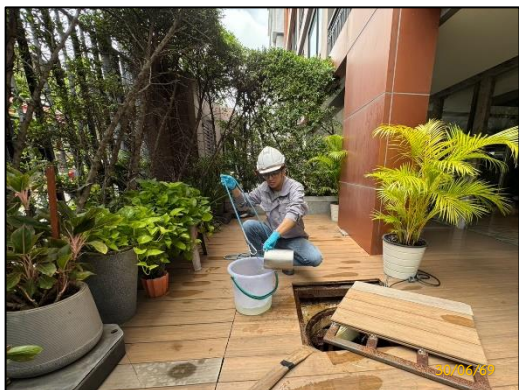
มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			พ.ศ. 2569					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อน ระบายออกนอกโครงการ	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	1 เดือน / ครั้ง	√	√	√	√	√	√

3.4.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์

สำหรับวิธีการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติก Polyethylene ในขณะเก็บตัวอย่างไม่จับปากขวดหรือคอขวด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ไปยังห้องปฏิบัติการได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในใบคำขอรับบริการทดสอบที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป วิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3.4.2-1

ตารางที่ 3.4.2-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการ/จุดตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	- pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)	APHA-AWWA-WEF Edition 24 th ed, 2023
	- Total Suspended Solids	Dried from 103-105°C (2540 B)	
	- Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} C), Titrimetric Method (4500-NH ₃ C)	
	- Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C (2540 C)	
	- Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)	
	- Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)	
	- Oil and Grease	Liquid-Liquid Partition Gravimetric Method (5520 B)	
	- Settleable Solids	Volumetric (2540 F)	



บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ
ภาพที่ 3.4-1 แสดงวิธีและจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

3.4.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

1) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

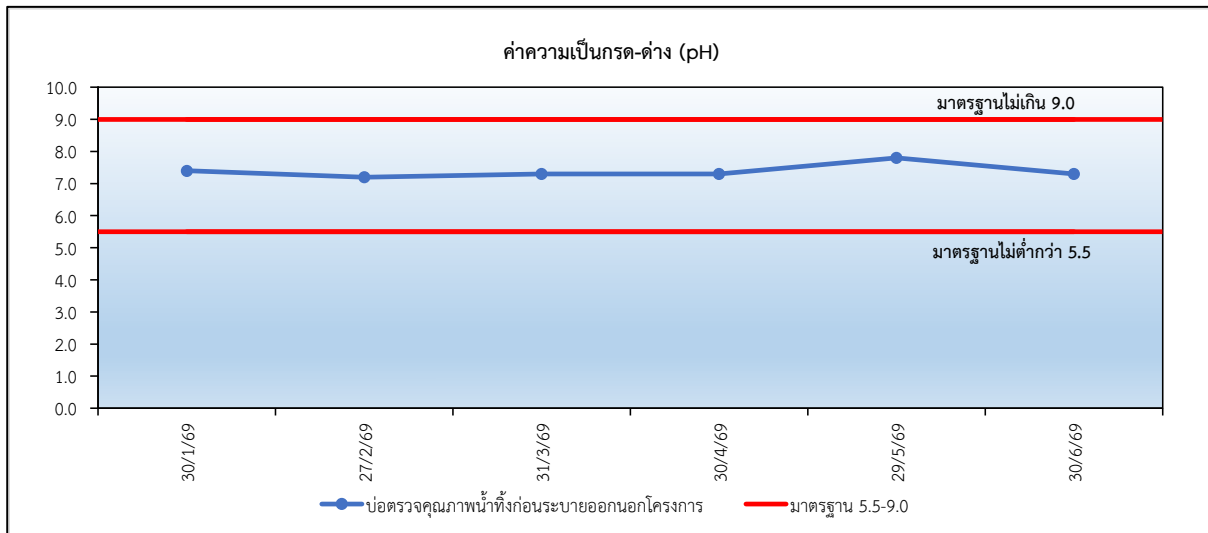
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ แสดงดังภาพที่ 3.4.1-1 ดำเนินการเก็บตัวอย่างความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ทั้งหมด 8 พารามิเตอร์ ประกอบด้วย pH, TSS, TDS, TKN, Sulfide, BOD, Oil and Grease และ Settleable Solids สามารถสรุปได้ดังนี้

- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จากการตรวจวิเคราะห์พบว่า ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าระหว่าง 7.2-7.8 ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่าระหว่าง 8.9-29.2 mg/L ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 369-408 mg/L ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าระหว่าง 10.8-32.5 mg/L ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าเท่ากับ <0.1 mg/L บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง 19-48 mg/L น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าเท่ากับ <2.0 mg/L และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าเท่ากับ <0.1 mL/L พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) ยกเว้น ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ในเดือนกุมภาพันธ์เท่านั้น ที่มีค่าเกินกว่ามาตรฐานกำหนด ผลตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.4.3-1 และแสดงดังภาพที่ 3.4.3-1 ถึงภาพที่ 3.4.3-8

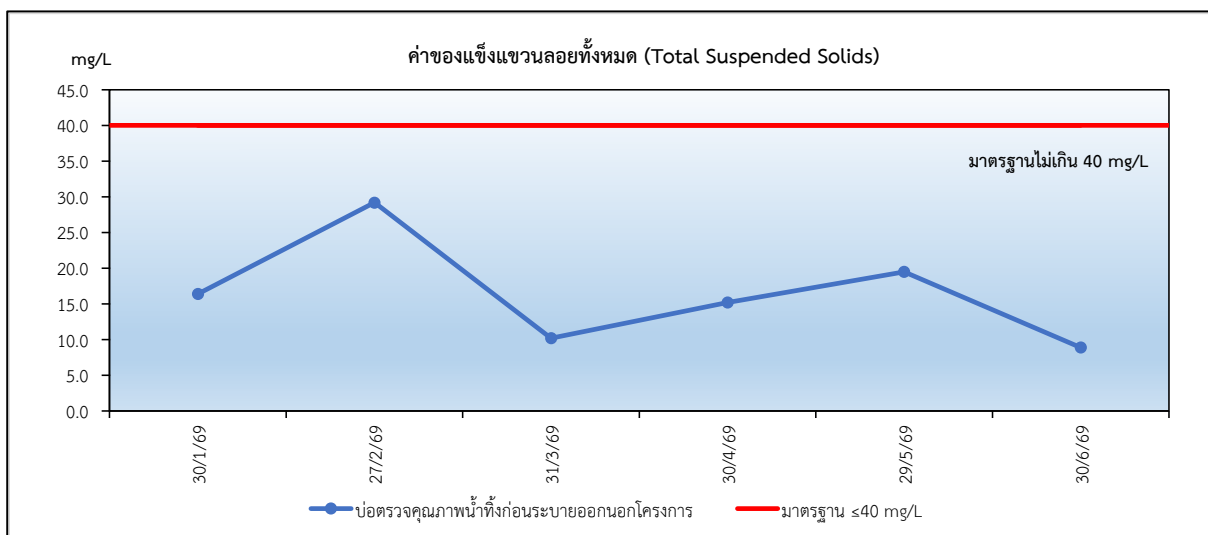
ตารางที่ 3.4.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	TSS	TDS	TKN	Sulfide	BOD	Oil & Grease	Settleable Solids
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mL/L
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบาย ออกนอกโครงการ	30/01/69	7.4	16.4	388	12.3	<0.1	21	<2.0	<0.1
	27/02/69	7.2	29.2	408	32.5	<0.1	48	<2.0	<0.1
	31/03/69	7.3	10.2	390	15.0	<0.1	24	<2.0	<0.1
	30/04/69	7.3	15.2	369	17.2	<0.1	24	<2.0	<0.1
	29/05/69	7.8	19.5	375	21.1	<0.1	30	<2.0	<0.1
	30/06/69	7.3	8.9	400	10.8	<0.1	19	<2.0	<0.1
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.5 - 9.0	≤40	≤1000	≤35	≤1.0	≤30	≤20	-

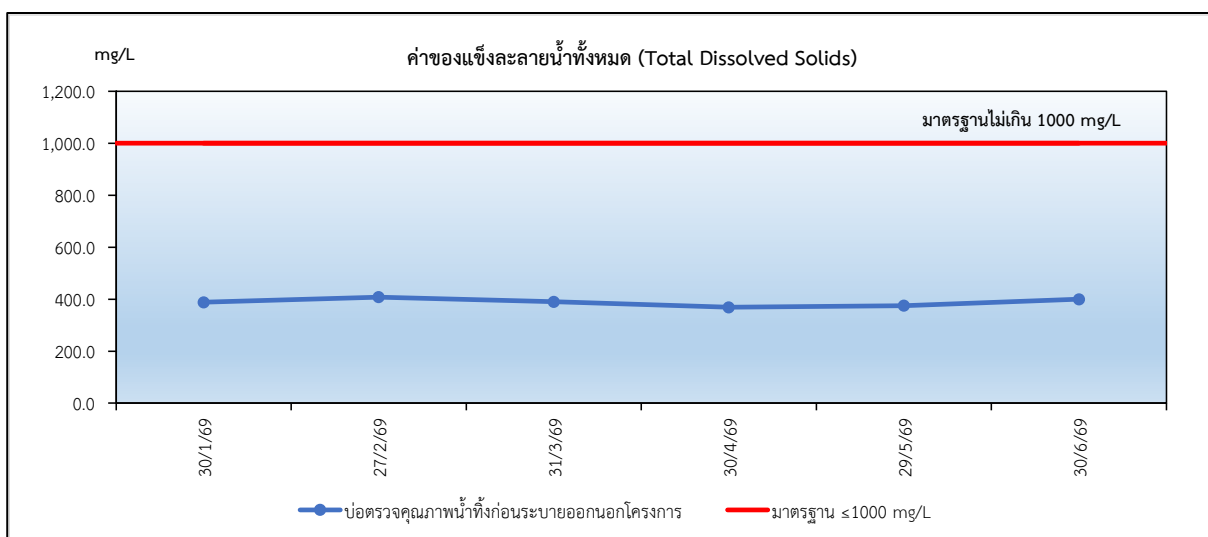
หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)



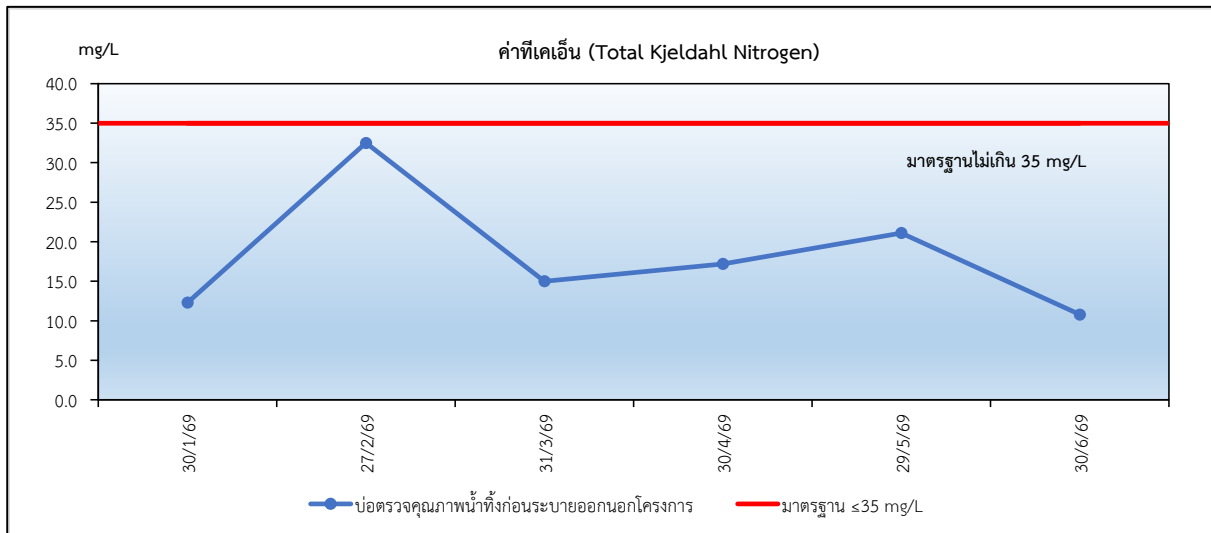
ภาพที่ 3.4.3-1 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



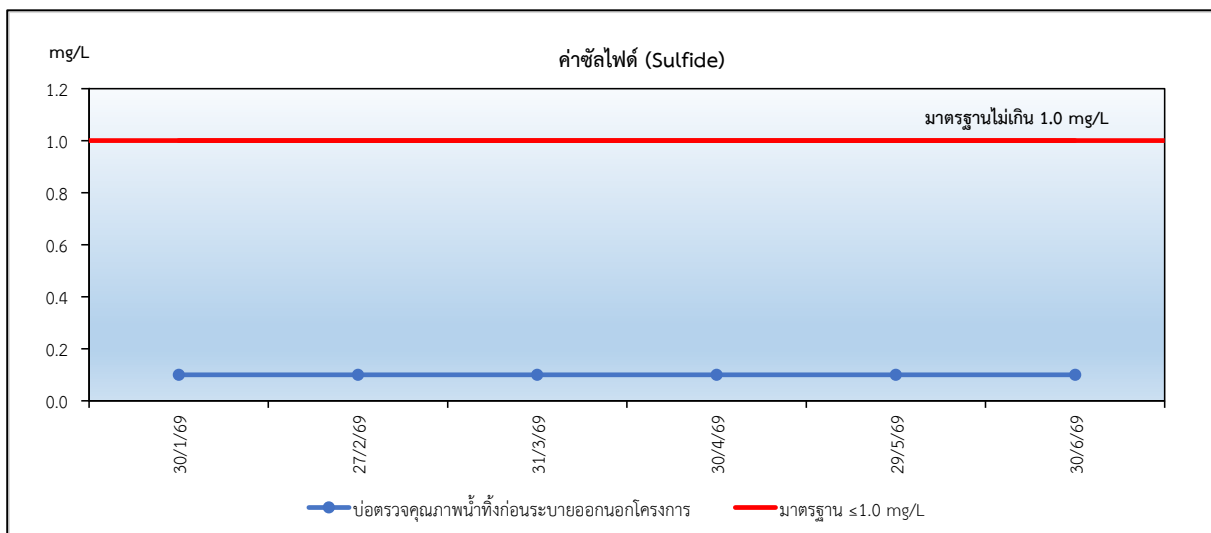
ภาพที่ 3.4.3-2 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)



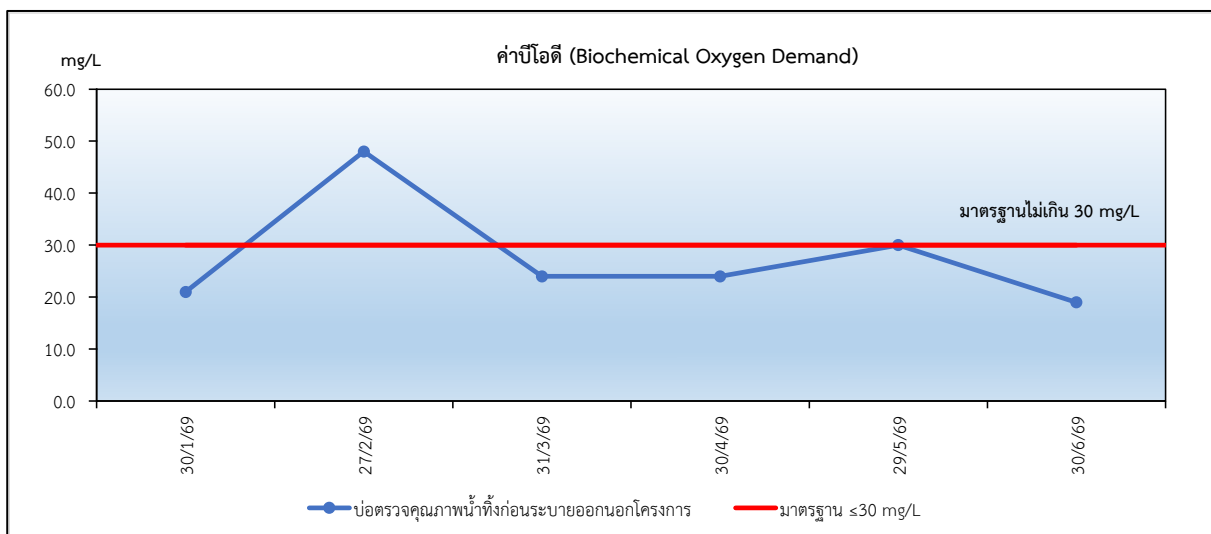
ภาพที่ 3.4.3-3 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)



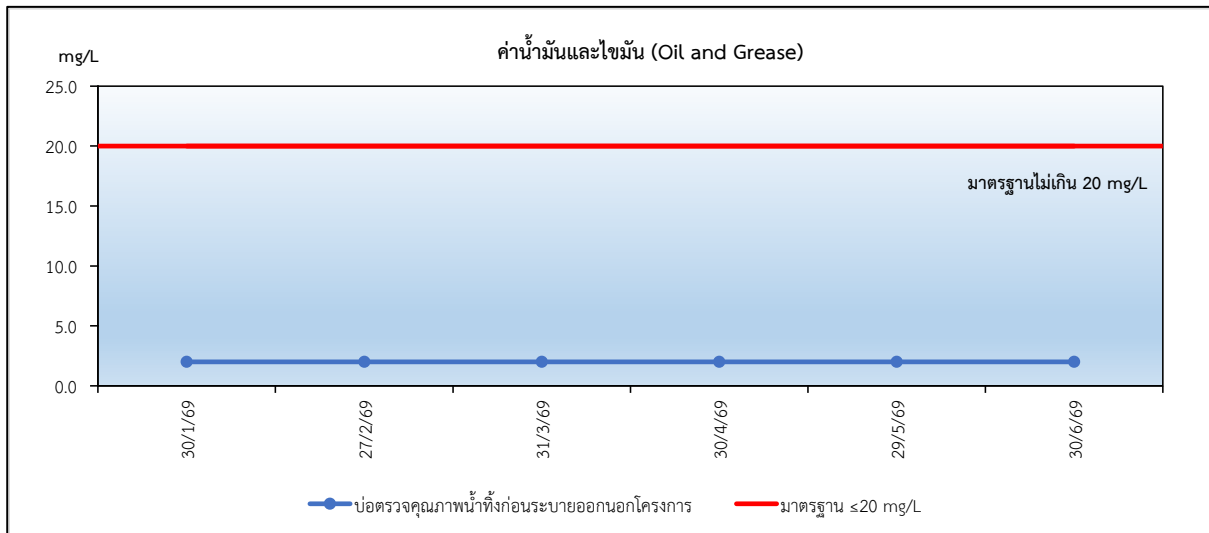
ภาพที่ 3.4.3-4 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)



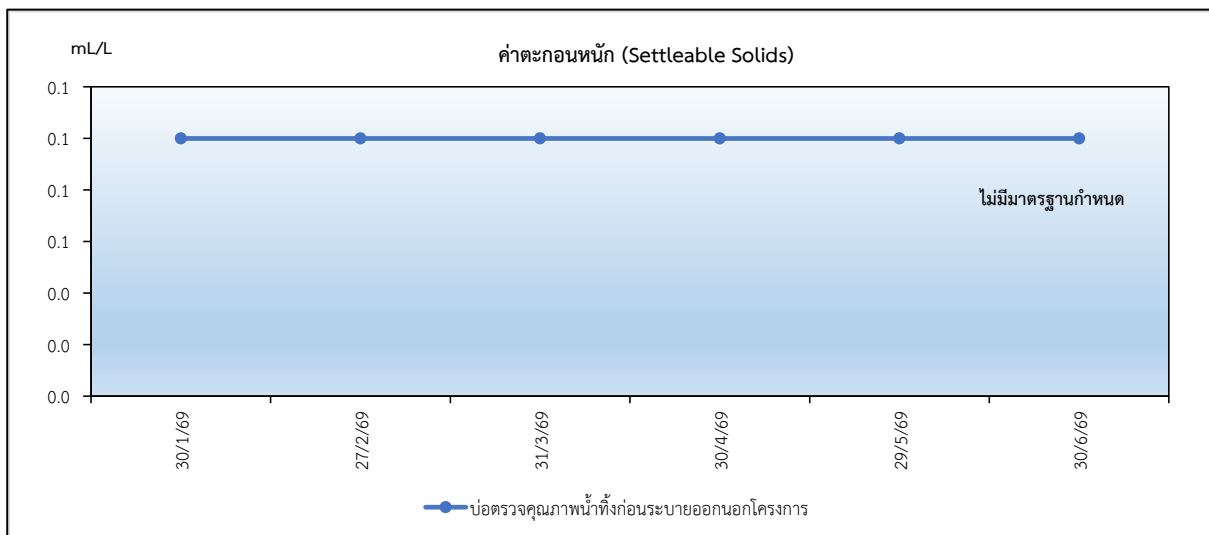
ภาพที่ 3.4.3-5 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)



ภาพที่ 3.4.3-6 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)



ภาพที่ 3.4.3-7 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)



ภาพที่ 3.4.3-8 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)